

Appartement neuf de 4 pièces à Thônex

Thônex.



Information

Appartement THPE de 90,20 m² situé à Thônex, dans une résidence neuve en cours de finition, équipée d'un ascenseur.

Il se compose de quatre pièces, comprenant un séjour, une cuisine ouverte sur l'espace de vie, une chambre et une suite parentale. L'ensemble offre une distribution fonctionnelle et une

bonne luminosité grâce aux baies vitrées.

Situé au premier étage, l'appartement dispose d'un balcon de 11,2 m².

Le bien comprend également une place de parking et une cave.

La résidence est équipée de panneaux solaires, contribuant à la maîtrise des charges énergétiques.

À proximité des commodités, des transports publics et des écoles.

Loyer CHF 3'400 dont CHF 120 de place de parking et CHF 200 de charge de chauffage et eau chaude.

Les charges font l'objet d'un décompte annuel selon consommation réelle. (compteurs individuels)

Description

Type

Appartement

Situation

Thônex

Prix

3400

Surface

90.2

Pièces

4

Parking

1 place extérieure

Etage

1er

Libre

01.09.2026



**Besoin de plus
d'informations
sur ce bien ?**

Contactez-nous aux
coordonnées suivantes :
T. + 41 22 700 68 63
info@eneo-immobilier.ch



énéo conseil en immobilier SA
Rue de la Mairie 17 - 1207 Genève
T. + 41 22 700 68 63
F. + 41 22 700 68 64
info@eneo-immobilier.ch

eneo-immobilier.ch